

VF CONSTRUÇÕES SUSTENTÁVEIS

Ana Paula dos Santos – 210700
Gabriel Viana Sampaio – 210120
Leonardo Monteiro Silva – 210754

Leonardo Ruiz de Oliveira – 210277
Michel Serna dos Reis – 210254

Professora Karina Leonetti Lopes

INTRODUÇÃO

A tendência crescente de reformas de baixo custo utiliza materiais reciclados para melhorar espaços residenciais e comerciais, promovendo sustentabilidade e singularidade nos ambientes. Com a ajuda de recursos online e comunidades, essa abordagem se tornou mais acessível.

Além disso, as reformas de baixo custo ajudam a reduzir desigualdades sociais, oferecendo melhores condições de vida para diferentes grupos socioeconômicos. Essas iniciativas não só melhoram a qualidade de vida, mas também promovem eficiência energética e sustentabilidade, trabalhando para um futuro mais equitativo e sustentável conforme delineado pela Agenda 2030 da ONU.



Figura 1. Logo da empresa.

Fonte: Elaborado pelos autores.

JUSTIFICATIVA

Desenvolver uma plataforma que tivesse o intuito de ligar as construtoras que têm materiais a oferecer com a HubLar, para que os materiais pudessem ser utilizados nos projetos solidários.

OBJETIVOS

Construir um website dedicado à promoção de materiais de acabamento excedentes provenientes de obras, reformas e construções. Este site irá funcionar em colaboração com indivíduos em busca desses materiais, bem como com a equipe da HubLar.

ORÇAMENTO

Materiais Danificados - Obras							
Item	Material	Quantidade	Unidade	Motivo	Destinação	Preço Mercado	Preço final
Obra 1							
1	Torneira	6	UN	Manchada	Reciclagem	R\$ 82,90	R\$ 497,40
2	Cuba	3	UN	Manchada	Reciclagem	R\$ 284,16	R\$ 852,48
3	Acionamento da descarga	8	UN	Manchada	Reciclagem	R\$ 56,54	R\$ 452,32
4	Maçaneta	4	UN	Manchada	Reciclagem	R\$ 177,59	R\$ 710,36
5	Folha de porta de madeira	3	UN	Danificada	Reciclagem	R\$ 219,90	R\$ 659,70
Obra 2							
7	Bancada	5	UN	Troca	Reciclagem	R\$ 609,90	R\$ 3.049,50
8	Torneira	2	UN	Troca	Reciclagem	R\$ 82,90	R\$ 165,80
9	Cuba banheiro	2	UN	Danificada	Reciclagem	R\$ 199,90	R\$ 399,80
10	Tanque Inox	1	UN	Danificada	Reciclagem	R\$ 165,12	R\$ 165,12
TOTAL							R\$ 6.952,48

Tabela 1. Levantamentos de custos.

RESULTADOS E VALIDAÇÃO

Para a retirada desses materiais das construtoras, haverá um custo associado para a equipe da HubLar. Estes custos foram analisados em comparação com os custos dos materiais, demonstrando que o custo para a retirada desses materiais seria de 4,3% do custo que seria despendido para a compra do material. Além do custo que a construtora teria para realizar o descarte dos materiais.

DADOS		RESULTADOS (CUSTOS)	
Km (Total - ida e volta)	18	Carro Etanol	R\$ 6,60
Consumo Carro Etanol (Km/L)	9	Carro Gasolina	R\$ 8,25
Consumo Carro Gasolina (Km/L)	12	Caminhão Diesel	R\$ 43,20
Consumo Caminhão Diesel (Km/L)	2,5	Frete de Caminhão	R\$ 300,20
Custo Etanol (L)	R\$ 3,30	CUSTO DA CONSTRUTORA PARA DESTINAÇÃO	
Custo Gasolina (L)	R\$ 5,50		
Custo Diesel (L)	R\$ 6,00		
		Aluguel de Caçamba	R\$ 500,00

Tabela 2. Colocar a legenda.

Fonte: Elaborado pelos autores.

Material	Valor Unitário	Valor Total	% do custo de transporte de carro (Diesel)
Obra 1			
1	R\$ 82,90	R\$ 497,40	8,69%
2	R\$ 284,16	R\$ 852,48	5,07%
3	R\$ 56,54	R\$ 452,32	9,55%
4	R\$ 177,59	R\$ 710,36	6,08%
5	R\$ 219,90	R\$ 659,70	6,55%
Obra 2			
7	R\$ 609,90	R\$ 3.049,50	1,42%
8	R\$ 82,90	R\$ 165,80	26,06%
9	R\$ 199,90	R\$ 399,80	10,81%
10	R\$ 165,12	R\$ 165,12	26,16%

Tabela 3. Colocar a legenda.

Fonte: Elaborado pelos autores.

CONCLUSÃO

Após análises observa-se que dentro de uma construtora, há muitos materiais descartáveis, através disso, notou-se a possibilidade de interligar esses materiais com as reformas de baixo custo da HubLar, pois facilitaria o descarte para a construtora e ajudaria nos projetos para população de baixa renda. Por fim, nota-se que a interligação entre Construtora Planeta e HubLar através de um website, teria sucesso, pois o levantamento de custos mostra que para ambos os lados seria vantajoso e, principalmente, ajudaria a população de baixa renda.

AGRADECIMENTOS

Agradecemos a professora Karina e a Juliana da HubLar por nos ajudar com o desenvolvimento do projeto. Foi uma jornada de aprendizados, e estamos gratos pela colaboração e apoio de cada uma. Essa experiência contribuiu para nosso crescimento acadêmico e pessoal.